

宁夏职与未来研学实践基地项目方案批后公布

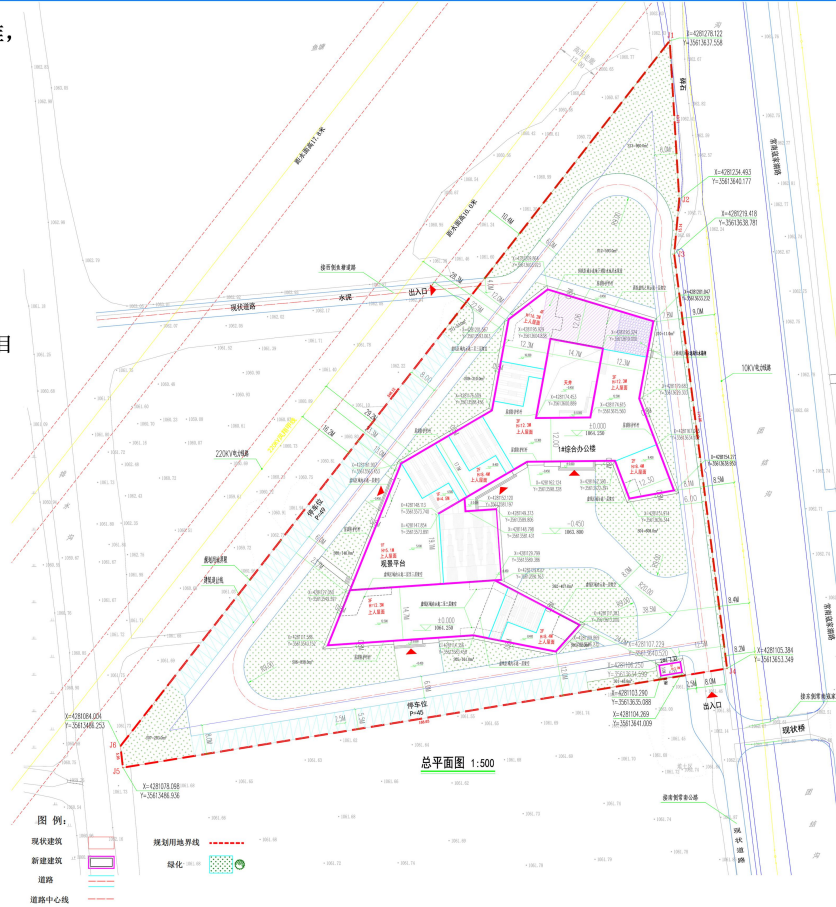
该项目建筑设计方案已按程序批准，现按照《中华人民共和国城乡规划法》等相关法律法规要求进行批后公布。欢迎社会各界监督。

监督电话:0951-8081335
0951-8061446

项目名称: 宁夏职与未来研学实践基地项目
建设单位: 宁夏一山科技有限公司
项目地址: 贺兰县常信乡
建设内容: 新建2栋建筑, 其中: 1栋1-4层综合办公楼(1#建筑面积9379.38平方米); 1栋1层门卫(2#建筑面积18平方米)。

公布时限: 2026年2月11日至项目竣工规划核实合格为止

公布方式: 项目现场、贺兰县人民政府官网
(nxh1.gov.cn/xxgk_7799/xxgkm/ghxx/ghgs/index.html)



综合技术经济指标表

项目名称	单位	数量	备注
规划用地面积	㎡	14789.00	22.16亩
总建筑面积	㎡	9397.38	
其中地上建筑面积	㎡	9034.32	
地下建筑面积	㎡	363.06	
计容面积	㎡	9034.32	
建筑基底面积	㎡	3643.38	
建筑密度	%	24.14	≤40%
容积率		0.61	≤2.0
停车位	辆	94	
绿地面积	㎡	4450.0	
绿地率	%	30.00	≥30%

主要建、构筑物防火间距一览表

序号	名称	火灾危险性类别	方位	耐火等级	火灾危险性类别	耐火等级	标准间距(m)	实际间距(m)	备注
1#	综合办公楼	多层民用建筑	东	二级	二级	二级	6	24.00	—
2#	门卫	单层民用建筑	北	二级	二级	二级	6	24.00	—

建设项目指标一览表

序号	建筑名称	建筑面积	基底面积	层数	总建筑面积	地上面积	地下面积	容积率	建筑高度	备注
1#	综合办公楼	9034.32	3643.38	4	9034.32	9034.32	0.00	0.61	24.14m	
2#	门卫	18.00	18.00	1	18.00	18.00	0.00	0.00	3.00m	
合计		9052.32	3661.38		9052.32	9052.32	0.00			



鸟瞰图



综合办公楼西北角透视图



综合办公楼南侧透视图



综合办公楼西侧透视图



综合办公楼东南角透视图



综合办公楼西南角透视图



综合办公楼东北角透视图



综合办公楼东南角透视图



门房西北角透视图



门房东南角透视图